

阿荣旗三岔河镇城镇开发边界内详细规划 (公示稿)

阿荣旗三岔河镇人民政府
2025年05月

按照阿荣旗三岔河镇政府的工作安排，编制了阿荣旗三岔河镇城镇开发边界内详细规划，现履行规划方案公示程序，欢迎广大居民提出意见。

本次规划落实总体规划的战略要求，明确规模总量、空间结构、主导功能和主要设施布局，用以指导三岔河镇详细规划编制。

公示单位：阿荣旗三岔河镇人民政府

公示时间：2025年5月26日——2025年6月25日

反馈方式：个人以书面或电子邮件形式反馈，注明联系人、联系方式；单位须以书面形式反馈并加盖单位公章

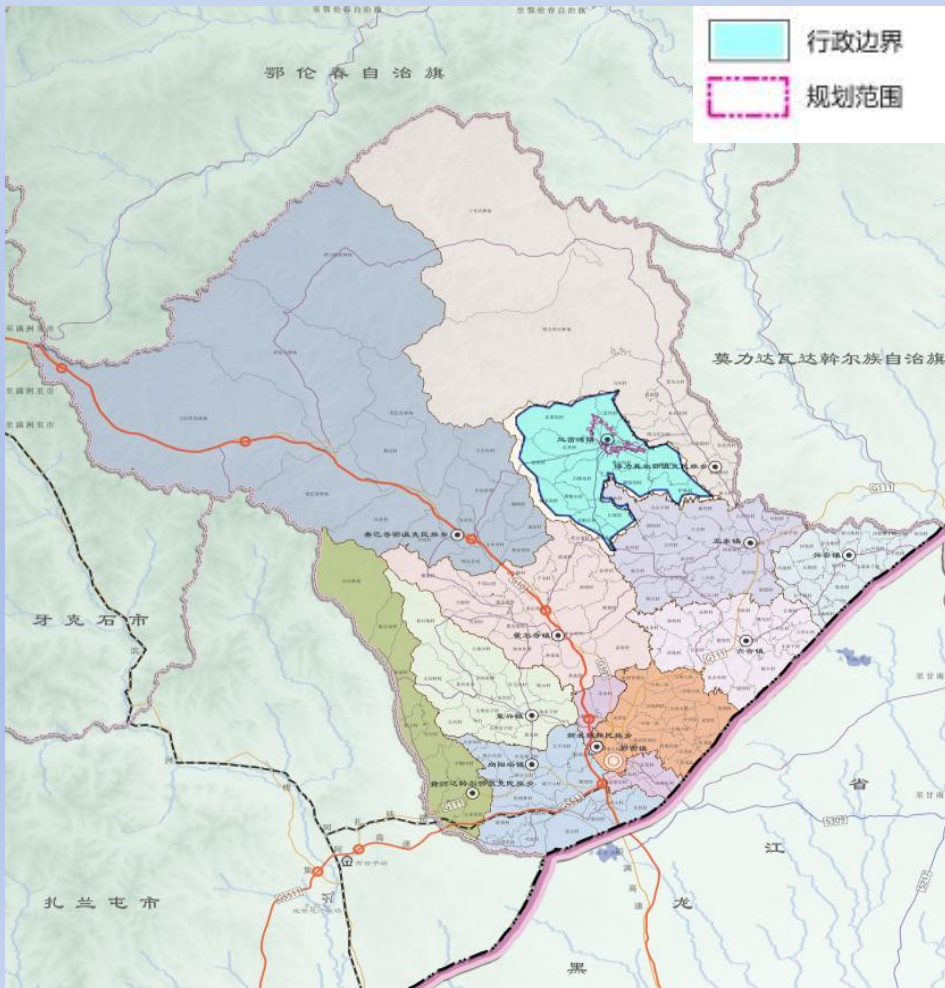
联系方式：0470-4402003

联系地址：阿荣旗三岔河镇本街

电子邮箱：arqsch@163.com

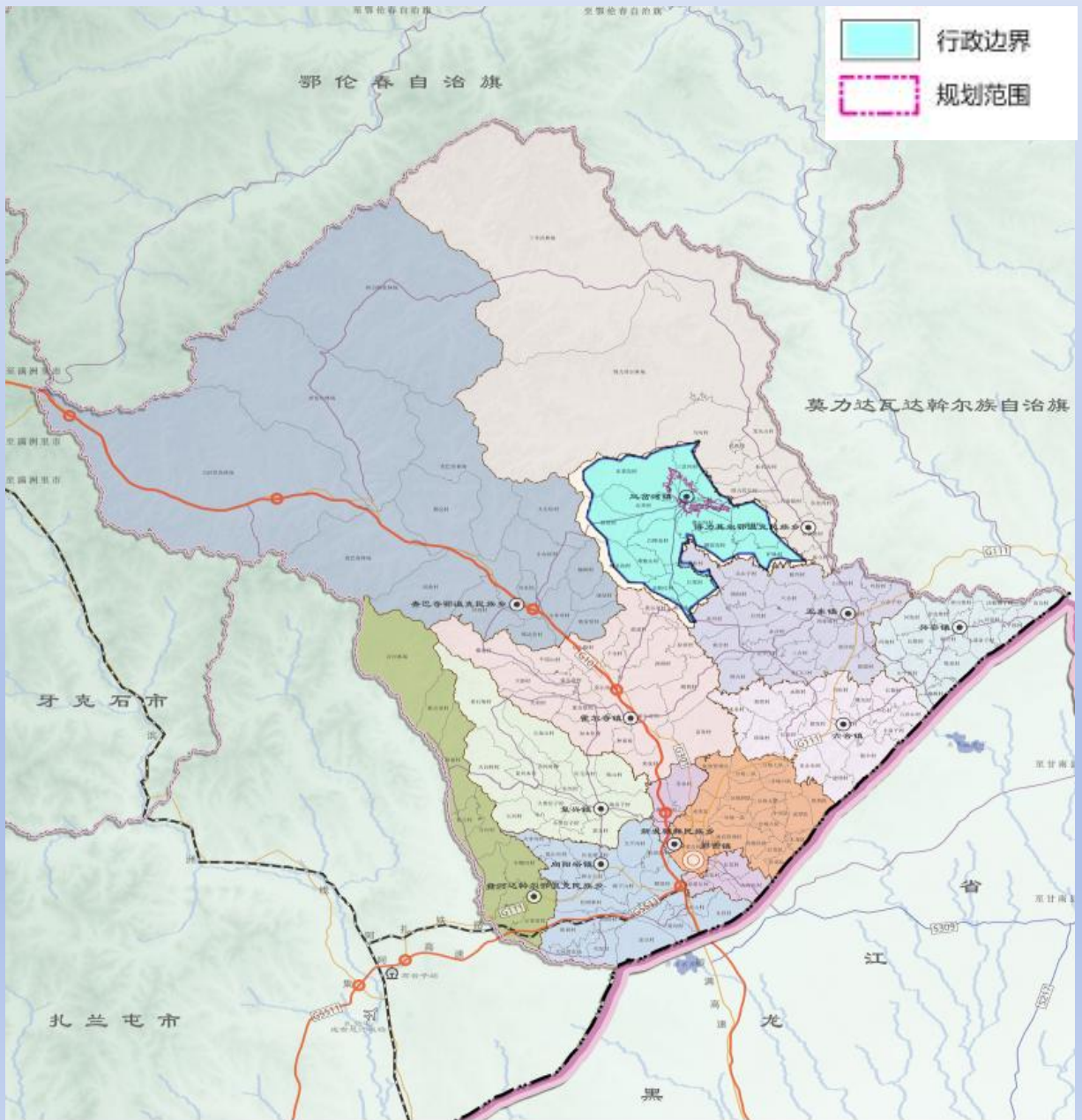
区域位置

三岔河镇属于阿荣旗下辖镇,地理坐标为东经 $123^{\circ}15'04.82''$ - $124^{\circ}25'49.12''$,北纬 $48^{\circ}39'07.87''$ - $48^{\circ}43'04.44''$,地处大兴安岭东麓,地势西高东低,地形多为丘陵地带。位于阿荣旗北部,北邻得力其尔温克民族乡,西邻查巴奇鄂温克民族乡,南邻霍尔奇镇和亚东镇,距旗政府90千米,交通极为便利。镇域面积为606.01平方千米。



规划范围

规划范围：本次规划范围为镇域城镇开发边界范围内，总面积为125.99公顷。



空间结构

规划形成“**一核、两心、一轴**”的功能结构。

一
核

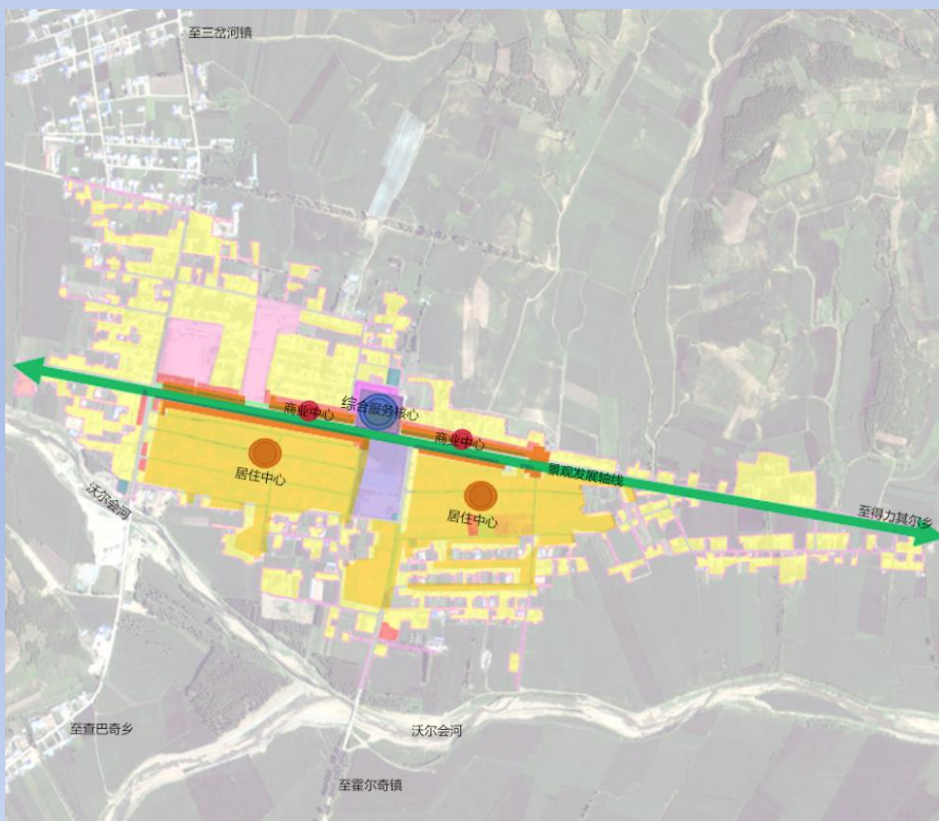
以镇政府为综合服务核心

两
心

镇区北侧现有沿街商铺形成的商业中心
镇区大片居住区形成的居住中心

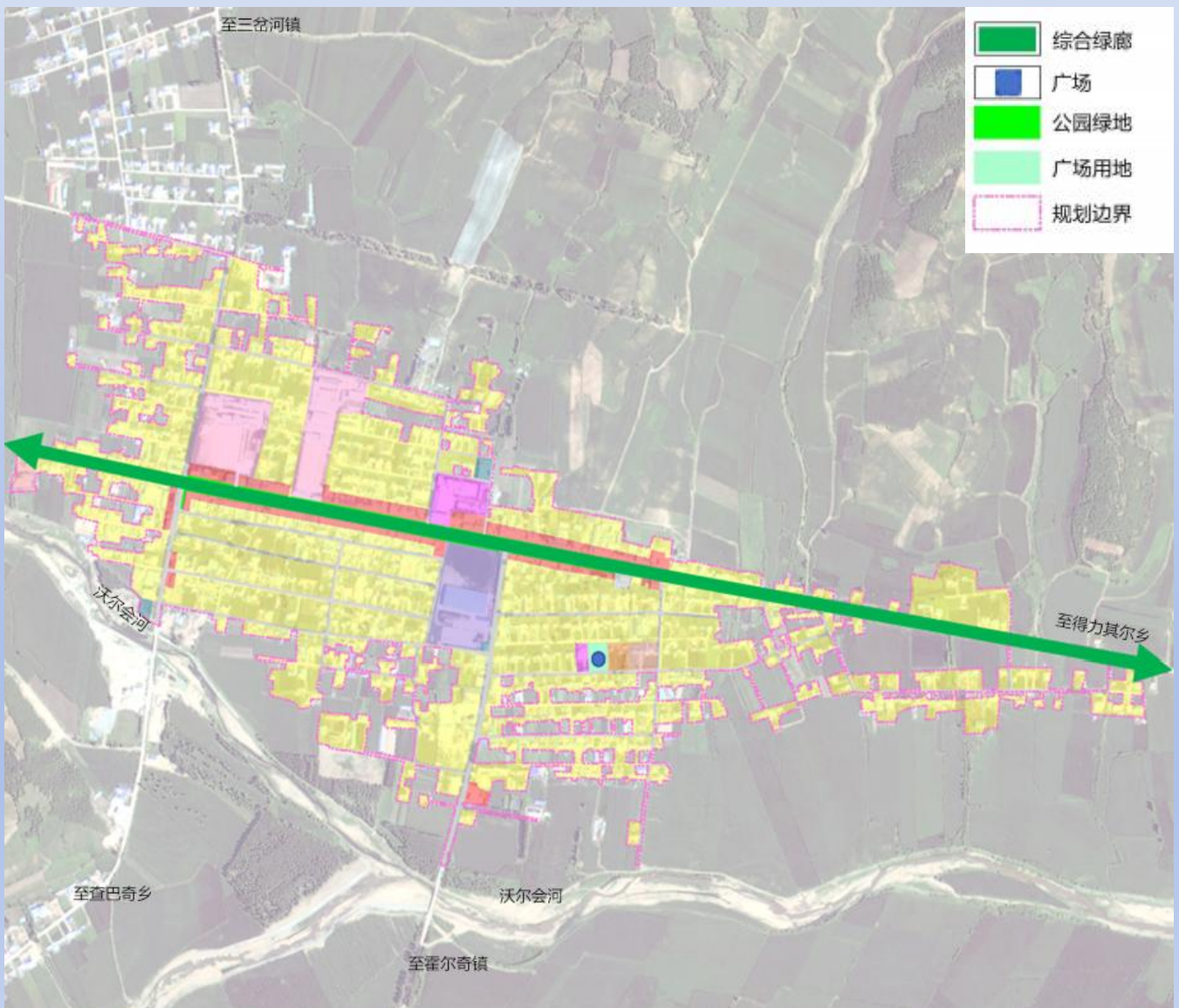
一
轴

贯穿镇区东西向的一条景观轴



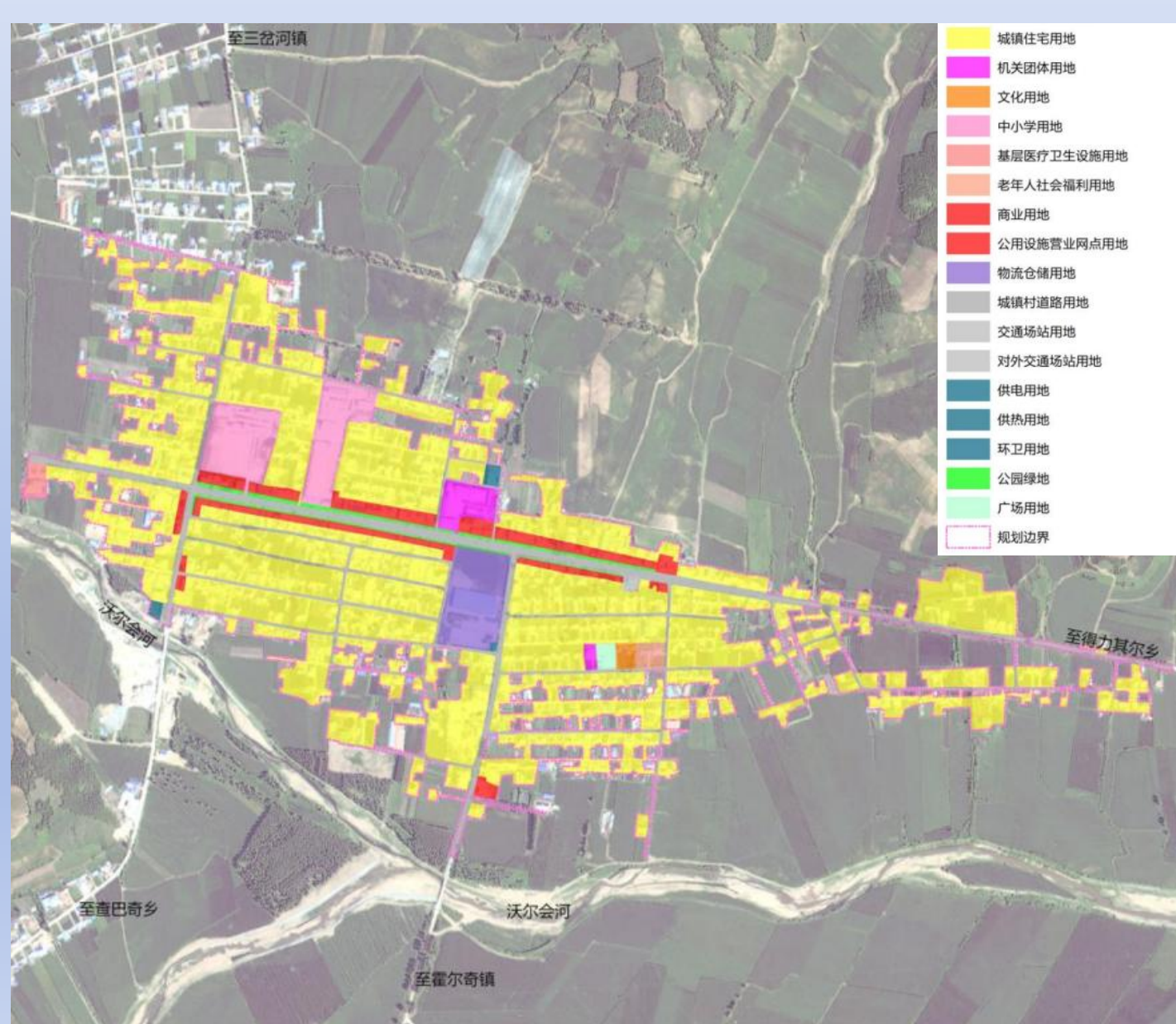
蓝绿空间

规划以沿街绿地为基础，结合城区道路形成一条**东西贯穿城区的生态绿廊**，广场结合广场用地进行配置。



用地布局

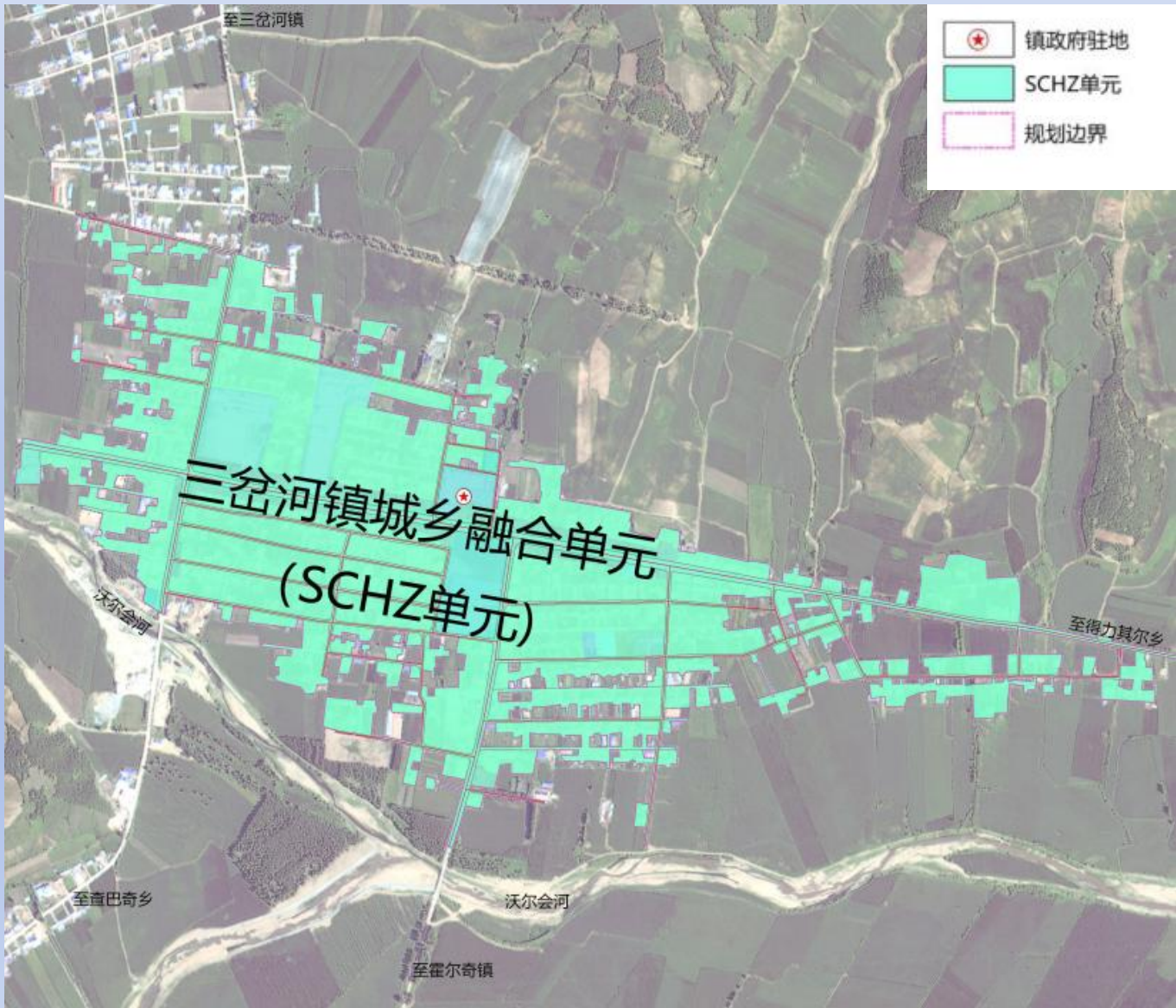
- (1) 居住 + 商业 + 仓储用地共计98.24公顷；
- (2) 公共服务 + 交通 + 公用设施用地共计26.07公顷；
- (3) 绿地 + 广场用地共计1.68公顷。



单元划分

按照单元划定要求，三岔河镇划定一个单元，面积125.99公顷。

重点管控单元主导功能、人口规模、建设总量及三大设施用地规模等内容。

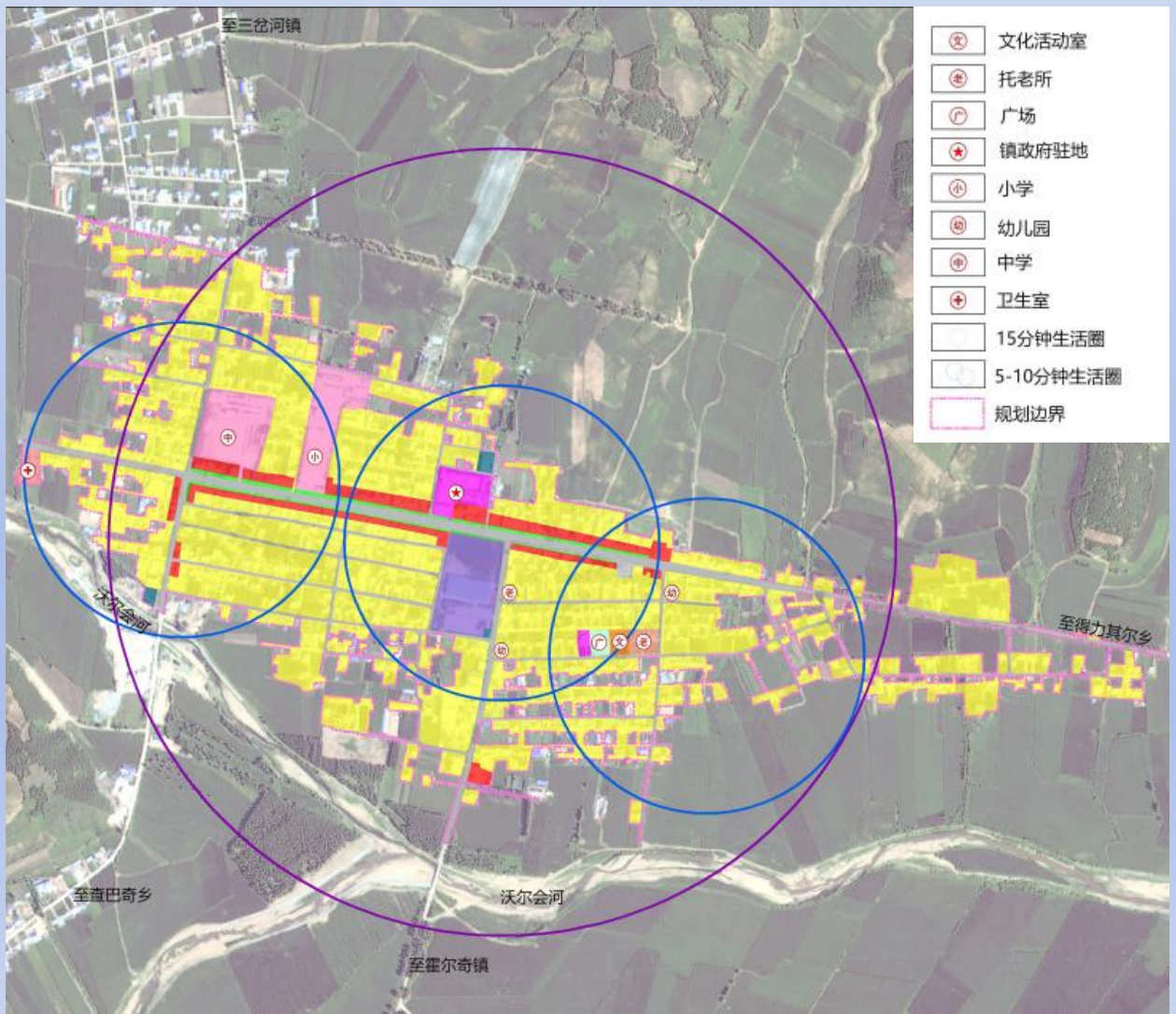


公共服务

规划按照两个层级配置公共服务设施：

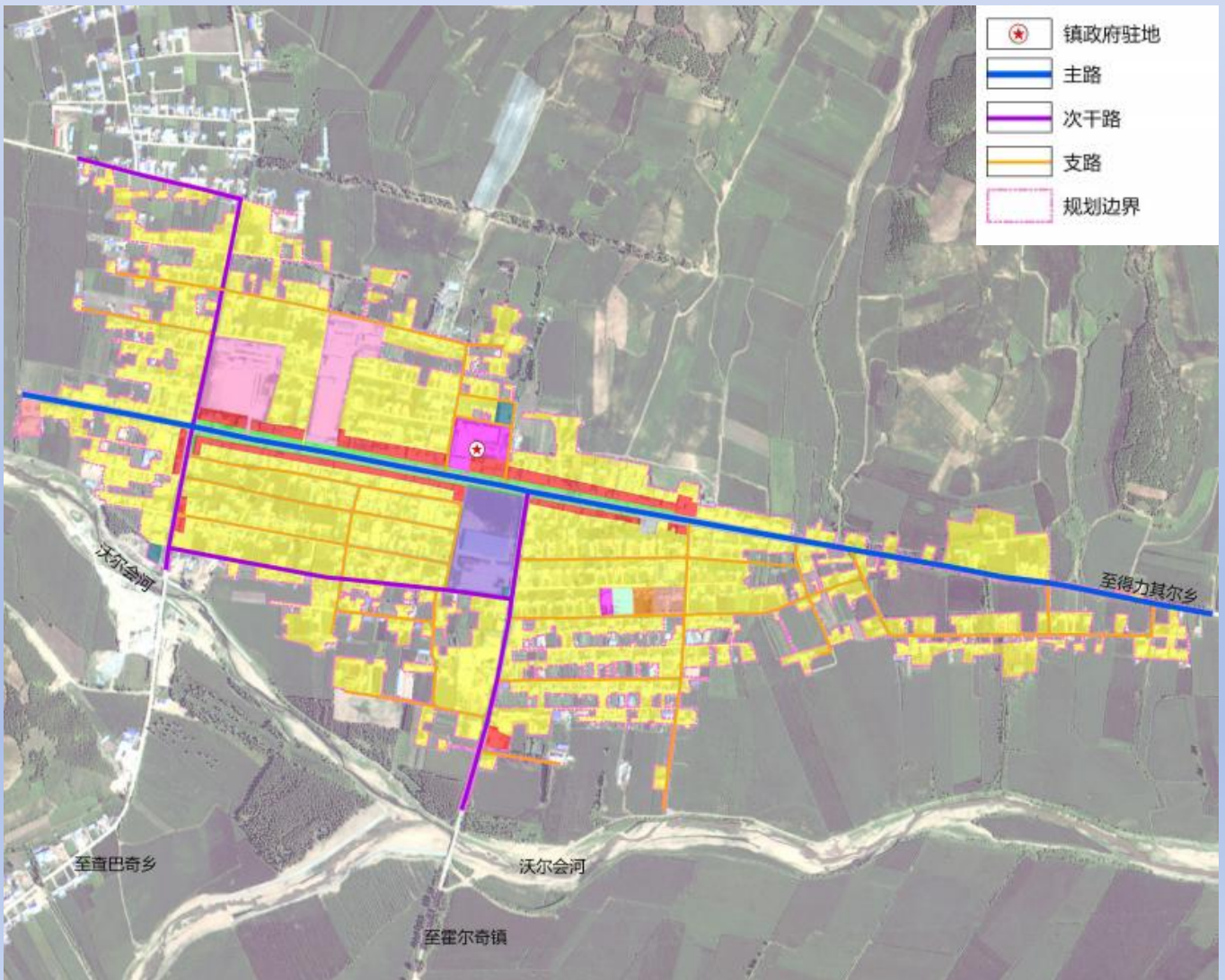
(1) **15分钟生活圈**：结合生活圈配置相应文化活动室、托老所、广场、镇政府驻地、中小学等设施。

(2) **5-10分钟生活圈**：规划布局3个5-10分钟生活圈，结合生活圈配置相应卫生室、幼儿园、托老所等设施。



道路交通

规划依据镇区现有道路，按照主路、次干路和支路布局，实现区域骨架结构，打造衔接顺畅的方格路网，优化交通节点，提升道路通行效率。



公用和安全设施

规划以构建较为**完备的基础设施网络**和**较高的综合防灾体系**。

给水：完善镇区内供水设施，实现城镇用水普及率达到**99%以上**。

污水：采用分流制，确保污水处理率**100%**。

电力：依托镇区内三岔河变电站为电源，使供电率为**100%**。

供热：规划使用清洁能源，使供热普及率达到**100%**。

燃气：以液化石油气为主，大力推广清洁能源。

环卫：完善现状垃圾转运站，配备相关卫生设备，生活垃圾无害化处理率**100%**。

消防规划：消防救援接5分钟覆盖率可达**100%**。

防洪标准为**10-20年一遇**防洪标准。

抗震规划：抗震烈度为**VI度**，以镇政府为综合指挥中心，配置相应的应急疏散通道、场所，重要设施根据实际建设需要可适当提高设防标准。

阿荣旗三岔河镇城镇开发边界内详细规划

注:本次公示内容为阶段性规划草案,所有数据、图纸和内容以最终批复为准。